

From: Весела Тончева <vesselatontcheva@abv.bg>

Sent: Thursday, January 22, 2026 11:41 PM

To: Обратна връзка деловодство МФ <feedback@minfin.bg>; inet-natfund <natfund@minfin.bg>

Subject: Проект на Постановление на Министерския съвет за възлагане на дейности „Българска банка за развитие“ ЕАД - становище

До
Министерски съвет
на Република България

До
Министерство на финансите
на Република България

С Т А Н О В И Щ Е

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Обръщам се към Вас по повод *"Проект на Постановление на Министерския съвет за възлагане на дейности „Българска банка за развитие“ ЕАД"*, публикуван на електронната страница на Министерство на финансите и на портала за обществени консултации на 08.01.2026 г. и със срок за подаване на становища - до 22.01.2026 г. В тази връзка бих искала да посоча следното:

1. Считаю, че настоящата процедура не е издържана в достатъчна и необходима степен. Това е така, защото обемът на публикуваната информация по Проекта на постановление е значителен и трудно може да се анализира в достатъчна степен в посочените срокове. Това не е първи случай, при който се бърза, за да не загубим средства, но какъв е крайният резултат? Посочената сума от повече от 250 млн. евро е значителна и би трябвало да се направи необходимото за по-широко разгласяване на темата през различни канали на комуникация, а също и по-широкото ѝ обсъждане. Крайно нелогично изглежда Министерството на регионалното развитие да не бъде включено като активна страна в настоящото обсъждане (дори няма публикувана информация на неговия сайт), при положение, че то бе водещо в първата програма за саниране от 2018 г.

2. Специално бих искала да обърна внимание, че и до момента не е направен анализ/одит на вече реализираните обекти по ПМС №18 от 02.02.2018 г., а той при всички положения бе необходим, за да се избегнат вече случили се проблеми. Има немалко случаи, при които поради различни казуси, неясноти и липса на своевременни действия от страна на администрацията, отделни жилища на граждани не са били санирани и те реално са били оцетени или дори имотите им - увредени. Контролът на практика остъства, включително и при приемането на "завършените" обекти. Въпреки това строежите са приети без забележки. Заявявам го като лично потърпевша по казус за Столична община, ж.к. Дружба, бл. 84, вх. А. Настоявам подготвеното ново Постановление да вземе пред вид и да адресира/разреша своевременно и справедливо и тези казуси, останали недовършени от времето на ПМС №18 в две стъпки:

1. Своевременно събиране на информация за всички подобни случаи.
2. Включването на обектите в тях за саниране/довършване по новото Постановление. Това именно е и във връзка с целите, които си поставя Планът за възстановяване и устойчивост, тъй като е очевидно, че всеки оставен незавършен имот в дадена сграда, повишава общата енергийна консумация.

Оставам на разположение за последваща комуникация като мога да представя и конкретни документи. Моля да получа входящ номер.

С уважение,

арх. Весела Тончева

0884 724285